

UMOWA NR ...../...../...../2024

zawarta w Olsztynie w dniu ..... pomiędzy:

**Województwem Warmińsko-Mazurskim** - Warmińsko-Mazurskim Centrum Nowych Technologii z siedzibą w Olsztynie przy ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn, NIP 7393890447, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Pawła Kaszubskiego** – Dyrektora Warmińsko-Mazurskiego Centrum Nowych Technologii w Olsztynie, na podstawie Uchwały Nr 1/14/24/VI Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 2 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Pawłowi Kaszubskiemu, Dyrektorowi Warmińsko-Mazurskiego Centrum Nowych Technologii, do jednoosobowego działania:

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **realizacja przez Wykonawcę usług przeglądów serwisowych systemów wentylacji w zewnętrznych szafach telekomunikacyjnych, których celem jest zapewnienie prawidłowego funkcjonowania wentylacji.**
2. Informacje o lokalizacjach, szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy oraz wymagania Zamawiającego zawarto w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1.**

## § 2

### Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi określonej w § 1.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania usług objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca dokona niezbędnych czynności przy użyciu własnych, dostarczonych przez siebie środków i narzędzi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o planowanych terminach realizacji prac wymienionych w **Załączniku nr 1** z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru powstałych w trakcie przeglądu odpadów i ich zagospodarowania na własny koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż. przy wykonywaniu prac związanych z realizacją umowy.

7. Odbiór przedmiotu umowy dokonywany będzie na podstawie protokołów.
8. Zamawiający wymaga wystawienia protokołów odbioru dla wszystkich lokalizacji wymienionych w **Załączniku nr 1**. Dopuszczalna jest forma protokołu zbiorczego, jednakże protokół musi zawierać przynajmniej wymagania wskazane w **Załączniku nr 1**.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zapisów instrukcji konserwacji urządzeń objętych przedmiotem umowy.
10. Wszystkie prace naprawcze systemów wentylacji szaf nie ujęte w § 1 i **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy, a konieczne dla ich prawidłowego działania będą objęte odrębną umową, po uprzednim opisaniu w protokole i wycenie przez Wykonawcę na podstawie przedstawionego kosztorysu lub odrębnej oferty, przy czym udzielenie zlecenia wymaga formy pisemnej oraz zastosowania właściwych procedur i przepisów prawa (tryb udzielenia zlecenia).
11. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) Współpracy na każdym etapie realizacji umowy.
  - 2) Zapłaty należnego wynagrodzenia.

### § 3

#### Nadzór nad realizacją umowy

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego sprawować będzie/będą:
  - 1) Mariusz Kamieniecki, e-mail: m.kamieniecki@warmia.mazury.pl, nr tel. +48 573 857 997;
  - 2) Krzysztof Król, e-mail: k.krol@warmia.mazury.pl, nr tel. +48 573 857 980.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie/będą:
  - 1) ....., e-mail: ....., nr tel. +48 .....
  - 2) ....., e-mail: ....., nr tel. +48 .....

### § 4

#### Terminy

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Konkretnie daty pracy serwisantów zostaną ustalone z przedstawicielami Zamawiającego wymienionymi w § 3 ust. 1 zgodnie z treścią § 2 ust. 4.

### § 5

#### Wynagrodzenie i sposób rozliczenia z Wykonawcą

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości: ..... zł netto, ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto), zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr .....** do umowy.
2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności uwzględnia wszystkie

koszty związane z realizacją zamówienia, w tym wykonanie oględzin, dojazdu na miejsce, dostawy i montażu fabrycznie nowych elementów podlegających wymianie serwisowej, użycie odpowiedniego sprzętu i urządzeń itp.

3. Wykonawca po zakończeniu prac przedłoży Zamawiającemu protokoły odbioru wskazane w § 2 ust. 7. Po złożeniu podpisów przez Strony będą one podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za realizację przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Dane do wystawienia faktury:

**Nabywca:**

Województwo Warmińsko – Mazurskie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP: 739-38-90-447.

**Odbiorca:**

Warmińsko-Mazurskie Centrum Nowych Technologii, ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn.

6. Faktura zostanie dostarczona na adres wskazany w pozycji Odbiorca.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr .....

## § 6

### Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) Za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego § 4 ust. 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po dniu, w którym przedmiot umowy miał być wykonany, do dnia, w którym przedmiot umowy został wykonany włącznie, nie więcej jednak niż 20 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
    - b) w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną, o której mowa w ust. 1 pkt 1) w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania do zapłaty od Wykonawcy. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynikającą z faktury.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2) w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty od Zamawiającego. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy kwotą wynikającą z faktury.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie przysługuje mu kara umowna, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1).
2. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

## **§ 8**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługę objętą niniejszą umową na okres 6 miesięcy licząc od dnia jej wykonania, a na zastosowane materiały eksploatacyjne zgodnie z gwarancją przewidzianą przez ich producenta.
2. Bieg terminu gwarancji na wykonaną usługę rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru usługi.
3. W przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę, który zobowiązuje się do ponownego dokonania usługi serwisowej na własny koszt w terminie do 7 dni kalendarzowych od zgłoszenia.
4. W przypadku odmowy przez Wykonawcę wykonania usługi, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Zmiany w umowie**

Wszelkie zmiany mniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechnych właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

- 
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
  3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
  4. Integralną część umowy stanowią:
    - 1) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1;
    - 2) Formularz ofertowy – Załącznik nr .....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....