

Projektowane postanowienia umowy**UMOWA NR O.254.....2025**

zawarta w Olsztynie w dniu/...../2025 r. w rezultacie wyboru najkorzystniejszej oferty w dniu/...../2025 r. dla zapytania ofertowego nr sprawy: **O.253.185.2025**, realizowanego z pominięciem Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej w skrócie „ustawa Pzp.” w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 1) – postępowanie poniżej kwoty 130.000,00 PLN netto, pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim - Warmińsko-Mazurskim Centrum Nowych Technologii z siedzibą w Olsztynie przy ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn, NIP 7393890447,
- zwanym dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez:

.....
.....:

a

.....

z siedzibą w

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS**

NIP:, **REGON:**

- zwanym dalej **Wykonawcą**
reprezentowanym przez:

.....

lub

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą

w

wpisanym do CEiDG

NIP:, **REGON:**

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

którego/rą reprezentuje:

.....

- zwanym dalej **Wykonawcą**

- łącznie zwanymi **Stronami**, a każdy osobno zwany **Stroną**

§ 1**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem Umowy jest usługa wykonania obowiązkowych kontroli obiektów budowlanych, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane art. 62 ust. 1, w obiektach Regionalnej Sieci Szerokopasmowej województwa Warmińsko-Mazurskiego.
2. Informacje o lokalizacjach, szczegółowy zakres realizacji przedmiotu Umowy oraz wymagania Zamawiającego zawarto w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi zasadami, najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy.

4. Wykonawca jednocześnie oświadcza, że znane mu są wymagania Zamawiającego dotyczące zakresu jakości przedmiotu Umowy i nie zgłasza do nich zastrzeżeń oraz, że uzyskał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej jej realizacji.
5. Skutkiem wykonania kontroli obiektów budowlanych będzie przekazanie Dokumentacji bez wad i zastrzeżeń, sprawdzonej przez Zamawiającego.
6. Przez **Dokumentację**, należy rozumieć łącznie dokumentację szczegółową z kontroli poszczególnych obiektów budowlanych zawierającą fotografie, wykaz przeprowadzonych prac oraz zalecenia pokontrolne tj. szczegółowe uwagi wykryte podczas realizacji usługi, określenie potrzeb dotyczących przebudowy, modernizacji lub napraw obiektów, o ile takie wystąpią. Dokumentacja szczegółowa powinna zawierać datę / godzinę wykonywanych czynności, lokalizację oraz czytelne potwierdzenie wykonanych czynności.
7. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotowa usługa zostanie wykonana w ciągu **30 dni** od dnia zawarcia Umowy.
2. Zamawiający wymaga sporządzenia Dokumentacji szczegółowej dla każdego z kontrolowanych obiektów budowlanych, których lokalizacja została wyszczególniona w **Załączniku nr 1** do Umowy.
3. Przedziały czasowe poszczególnych kontroli strony ustalą odrębnie. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Przedstawiciela Zamawiającego o planowanych terminach realizacji kontroli z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, w formie elektronicznej na adres e-mail Przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy.

§ 3

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty i zarazem maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy wynosi zł (słownie złotych: 00/100) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy. Cena zawiera podatek VAT.
2. Koszt jednostkowy wykonania jednej kontroli obiektu budowlanego wynosi zł (słownie złotych: 00/100) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy. Cena zawiera podatek VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 i 2 jest niezmiennie i zawiera w sobie wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z prawidłową realizacją niniejszej Umowy oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania Umowy.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zrealizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w terminie **21 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, po należytych wykonaniu Umowy przez Wykonawcę potwierdzonym przez Zamawiającego termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury jest należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę. Należyte wykonanie Umowy zostanie potwierdzone przez Zamawiającego podpisaniem Protokołu odbioru z wykonanych prac z adnotacją „bez zastrzeżeń”. Protokół odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń” może zostać podpisany wyłącznie przez osoby uprawnione do reprezentacji Zamawiającego.
5. Faktura musi zawierać następujące dane:
 - 1) Nabywca – Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. E. Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP 7393890447.
 - 2) Odbiorca - Warmińsko-Mazurskie Centrum Nowych Technologii, ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn.
 - 3) data i numer Umowy, której dotyczy wystawiona faktura oraz numer rachunku bankowego na który płatność ma zostać dokonana.

6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres Zamawiającego tj. **Warmińsko-Mazurskie Centrum Nowych Technologii, ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn**, w terminie 7 dni od podpisania Protokołu odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń”.
7. W przypadku, gdy dane wymienione na fakturze nie będą zgodne z danymi określonymi w ust. 5 lub faktura w inny sposób będzie błędna, Zamawiający odmówi przyjęcia faktury i wezwanie Wykonawcę do przedłożenia noty korygującej, a termin zapłaty wynagrodzenia określony w ust. 4 wynikający z błędnej faktury nie będzie rozpoczęty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiający informuje, że akceptuje także faktury w formie elektronicznej wystawione i przekazane zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający korzysta z platformy elektronicznego fakturowania stworzonej przez firmę <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> o adresie skrzynki: „Typ numeru PEPPOL: NIP” oraz „Numer PEPPOL 739 39 93 957”. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać dane wymagane przepisami o podatku od towarów i usług oraz dane zawierające informacje dotyczące odbiorcy płatności, o którym mowa w ust. 5. Faktura powinna także zawierać następujące dane: numer i datę zawarcia niniejszej Umowy.
10. Wykonawca może przekazać fakturę w formie elektronicznej na adres sekretariat@wmcnt.pl. Warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę w formie elektronicznej jest spełnienie następujących wymagań:
 - 1) Faktura musi gwarantować autentyczność jej pochodzenia oraz integralność treści.
 - 2) Faktura musi być przekazana w pliku .pdf.
 - 3) Faktura musi być przekazana na wskazany powyżej adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
11. Za moment otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej w formie elektronicznej będzie uznawany moment wejścia wiadomości na serwer pocztowy Zamawiającego.
12. Zamawiający jest uprawniony do wycofania akceptacji przyjmowania faktur w formie elektronicznej. W przypadku cofnięcia akceptacji przez Zamawiającego, Wykonawca traci prawo do przysyłania faktur drogą elektroniczną od dnia następnego po dniu, w którym został o tym fakcie powiadomiony.
13. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i potencjał niezbędny do należytego wykonania Umowy w tym posiada wymagany sprzęt do realizacji niniejszego zamówienia.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody na mieniu i osobach powstałe z jego winy, w czasie wykonywania Umowy.
3. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał porządek na terenie objętym przedmiotem Umowy, oraz zobligowany jest do ochrony mienia znajdującego się na obiektów szkieletowych, a także zapewni wszelkie warunki bezpieczeństwa.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania przedmiotu Umowy oraz za bezpieczeństwo osób trzecich.
5. Dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 5 oraz 6 Umowy należy dostarczyć Przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, na adres **ul. Głowackiego 17, 11-041 Olsztyn**.
6. Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanej Dokumentacji w terminie do **3 dni roboczych** od dnia przekazania i powiadomi Wykonawcę, czy przyjmuje Dokumentację, czy też uzależnia odbiór przedmiotu umowy od wprowadzenia zmian, usunięcia wad lub uzupełnienia braków.
7. Na wprowadzenie wnioskowanych przez Zamawiającego zmian, usunięcie wad lub uzupełnienie braków, wyznacza się Wykonawcy **3 dni robocze** od momentu przekazania przez Zamawiającego informacji o braku przyjęcia Dokumentacji.
8. W zakresie niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Zapewnienia Wykonawcy dostępu do węzłów w terminach ustalonych z Przedstawicielem Zamawiającego.

2) Udostępnienia posiadanej dokumentacji technicznej.

§ 5

WARUNKI RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługę objętą niniejszą umową na okres 12 miesięcy licząc od dnia jej wykonania.
3. Bieg terminu gwarancji na wykonaną usługę rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego z adnotacją „bez zastrzeżeń”.
4. Ustala się, że okres gwarancji i rękojmi przedłuża się o czas wykonania naprawy gwarancyjnej.
5. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiający poinformuje o nich Wykonawcę. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Przedstawiciela Wykonawcy wskazany w § 8 ust. 3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymanego zawiadomienia również w formie elektronicznej. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych oraz prawo zlecenia wykonania naprawy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - 2) Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy od Wykonawcy, a w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonania, Zamawiający może zlecić ponowne wykonanie przedmiotu Umowy innemu wykonawcy na koszty i ryzyko Wykonawcy.
6. Zlecenie usunięcia wad innemu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5 pkt 1 i 2, nie spowoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
7. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o stwierdzeniu wad lub żądania ponownego wykonania przedmiotu Umowy.
8. Termin usunięcia wad nie może przekroczyć 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Przedstawiciela Wykonawcy wskazany w § 8 ust. 3.
9. Prawdliwość usunięcia wad będzie potwierdzona w odpowiednim protokole odbioru, który odbędzie się nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zgłoszenia usunięcia wad drogą elektroniczną na adres mailowy Przedstawiciela Zamawiającego wskazany w § 8 ust. 2.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
11. Z czynności usunięcia wad strony sporządzą protokół odbioru.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu realizacji przedmiotu Umowy w terminie określonym § 2 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5 % całkowitej wartości brutto Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po dniu, w którym przedmiot Umowy miał być wykonany, do dnia, w którym przedmiot Umowy został wykonany włącznie, nie więcej jednak niż 20 % całkowitej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 2) zwłoki w dostawie Dokumentacji z uwzględnieniem zmian, usunięciem wad lub uzupełnieniem braków w terminie określonym w § 4 ust. 7 - w wysokości 0,5 % jednostkowej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, za każdą Dokumentację,

- liczony od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 4 ust. 7, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia przekazania Dokumentacji;
- 3) zwłoki w usunięciu wad w terminie określonym w § 5 ust. 8 - w wysokości 0,5 % jednostkowej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej dla każdego obiektu, liczonej od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 5 ust. 8, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 9.
 - 4) nieuzasadnionego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20 % całkowitej wartości brutto Umowy, określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % całkowitej wartości brutto Umowy, określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującym za wykonanie przedmiotu Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Z zastrzeżeniem ust. 3, Strony zobowiązane są do zapłacenia kar umownych w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej wystawionej z tego tytułu przez drugą Stronę Umowy. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Strony zobowiązanej do zapłaty kary.
 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strona może dochodzić na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wartości brutto Umowy, określonej w § 3 ust. 1.
 6. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) Zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - 2) Jednokrotnego zawinionego przez Wykonawcę uchybienia terminu wykonania usługi, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie - w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.
 - 3) Naruszenia norm jakościowych w dostarczonej Dokumentacji, niezgodnych z ofertą Wykonawcy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do dostarczenia Dokumentacji zgodnego z właściwymi przepisami prawa - w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.
 - 4) Zaniechania realizacji usługi z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie – w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.
 - 5) Innego niż opisane w pkt. 1-4 powyżej nienależytego wykonywania lub niewykonywania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - nie później niż w ciągu 30 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
2. Umowne prawo do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-5 może zostać wykonane nie później niż do dnia 31.12.2025 r.
3. W przypadku nienależytego wykonywania lub niewykonywania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, Wykonawca może odstąpić od

Umowy, nie później niż w ciągu 30 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy.

4. Terminy, o których mowa w ust. 1-3 Strony uznają za zachowane, jeżeli Strona wystąpiła w tym terminie oświadczenie o odstąpieniu od Umowy przesyłką poleconą w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. Prawo pocztowe.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę stanowiącą iloczyn liczby wykonanych kontroli oraz ceny jednostkowej, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy pod warunkiem odebrania Protokołów z wykonanych kontroli bez zastrzeżeń.

§ 8

PRZEDSTAWICIELSTWO STRON

1. W sprawach realizacji Umowy strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu oraz poczty elektronicznej.
2. Osobami (Przedstawicielami Zamawiającego) wyznaczonymi do merytorycznej współpracy i koordynacji realizacji Umowy ze strony Zamawiającego są:
....., nr tel.:, adres e-mail:
....., nr tel.:, adres e-mail:
3. Osobą wyznaczoną i odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej Umowy i współpracę z Przedstawicielem Zamawiającego z ramienia Wykonawcy (Przedstawicielem Wykonawcy) jest, nr tel., adres e-mail:
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdorazowej zmianie osób, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 3, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy wymagającej aneksu.

§ 9

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH I ZACHOWANIE TAJEMNICY PRAWNIE CHRONIONEJ

1. Wzajemne udostępnienie danych osobowych osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego i ze strony Wykonawcy wskazanych w § 8 ust. 2 i 3, stanowi udostępnienie danych pomiędzy niezależnymi administratorami. Każda ze Stron jako administrator udostępnionych jej danych osobowych samodzielnie decyduje o celach i środkach przetwarzania udostępnionych jej danych osobowych, w granicach obowiązującego prawa i ponosi za to odpowiedzialność.
2. W celu zawarcia i wykonywania Umowy, Strony wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe osób reprezentujących Strony, w tym pełnomocników lub członków organów w celu umożliwienia kontaktu między Stronami jak i weryfikacji umocowania przedstawicieli Stron.
3. Strony wzajemnie prześlą swoim pracownikom zaangażowanym w wykonanie Umowy, w tym pracownikom odpowiedzialnym za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego i ze strony Wykonawcy, treść określonych przez drugą Stronę klauzul informacyjnych dotyczących pracowników drugiej Strony, których dane otrzymano w celu realizacji i wykonania Umowy.
4. Klauzula Informacyjna Zamawiającego przeznaczona dla pracowników i współpracowników Wykonawcy, stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy. Klauzula Informacyjna Wykonawcy przeznaczona dla pracowników i współpracowników Zamawiającego, stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
5. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych, jakie uzyskały od drugiej Strony Umowy w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej Umowy, co do których powzięły wiadomość, iż są informacjami lub danymi stanowiącymi tajemnice prawnie chronione.
6. Postanowień ust. 5 nie stosuje się gdy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Strona jest zobowiązana do ujawnienia tych informacji lub danych.
7. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem Strona zwróci się do drugiej Strony Umowy o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako tajemnicę prawnie chronioną.

8. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

§ 10

ZMIANY W UMOWIE

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie terminów jej wykonania lub terminów zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi, gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą Stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia Umowy tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub w części. W czasie trwania siły wyższej Wykonawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić realizację przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z jego realizacją.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu Umowy lub usunięcia wad

§ 11

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcy. Przed przystąpieniem przez Podwykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego o tym podmiocie poprzez podanie jego danych adresowych i statutowych oraz osób upoważnionych do ich reprezentowania (imię i nazwisko, nr telefonu i adres e-mailowy).
2. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, oraz poprzez zawiadomienie na adres e-mail Zamawiającego, wskazany w Umowie, o każdej zmianie danych dotyczących podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby podwykonawca przed przystąpieniem do realizacji Umowy złożył Zamawiającemu, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, pisemne oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w oparciu o art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
4. Niezależnie od powyższego Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z podwykonawcą, o udziale którego w wykonaniu Umowy nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
5. W przypadku powierzenia wykonania części Umowy podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za czynności wykonane przez podwykonawców oraz ich personel oraz ich zaniechania jak za działania i zaniechania własne.
6. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu Umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji przedmiotu Umowy w sposób stały lub czasowy.
7. Zamawiający nie jest odpowiedzialny za zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców i osób trzecich.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Gdyby niektóre postanowienia niniejszej Umowy okazały się w całości lub w części nieważne, bezskuteczne lub w inny sposób prawnie wadliwe, Umowa będzie wiązać Strony w najszerszym zakresie dopuszczalnym przez prawo bez postanowień w całości lub w części nieważnych, bezskutecznych lub w inny sposób prawnie wadliwych.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
5. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik:

1. *Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia*
2. *Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy – formularz ofertowy*
3. *Załącznik nr 3 - Klauzula Informacyjna Zamawiającego przeznaczona dla pracowników i współpracowników Wykonawcy.*
4. *Załącznik nr 4 - Klauzula Informacyjna Wykonawcy przeznaczona dla pracowników i współpracowników Zamawiającego.*

Sporządziła: Anna Adamkiewicz