

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów zabezpieczeń oraz systemów środowiskowych zainstalowanych w obiektach Regionalnej Sieci Szerokopasmowej województwa Warmińsko-Mazurskiego.

- I. Nadrzędnym celem Zamawiającego jest utrzymanie w stanie nie pogorszonym (z wyłączeniem naturalnych procesów starzenia / zużycia) systemów zabezpieczeń oraz środowiskowych pracujących w obiektach Regionalnej Sieci Szerokopasmowej (RSS). Zadanie obejmuje zakresem 9 węzłów szkieletowych oraz 141 węzłów dystrybucyjnych (RSS).
- II. W zakresie realizacji zadania do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in. :
 1. Wykonywanie terminowych przeglądów systemów i urządzeń objętych zadaniem.
 2. Zgłaszanie Zamawiającemu potrzeb dotyczących przebudowy, modernizacji lub napraw systemów i urządzeń objętych zadaniem.
- III. Ogólne informacje dotyczące zakresu rzeczowego przedmiotowego zamówienia:
 1. Węzły szkieletowe wyposażono w systemy sygnalizacji włamania i napadu (zalania), kontroli dostępu, sygnalizacji pożarowej oraz telewizji przemysłowej. Każdy z powyższych systemów wyposażony jest w interfejs sieciowy, który służy do monitorowania stanów oraz zdarzeń alarmowych. Podstawowe informacje dotyczące wyposażenia oraz lokalizacji każdego węzła szkieletowego zawarto w Załączniku nr 1 do OPZ.
 2. Punkty dystrybucyjne wyposażono w urządzenia służące do monitorowania temperatury, wilgotności, wystąpienia dymu, zalania oraz nieautoryzowanego otwarcia drzwi. Powyższe elementy za pośrednictwem sterowników podłączonych do sieci komputerowej monitorują stan urządzeń oraz zdarzenia alarmowe. Podstawowe informacje dotyczące wyposażenia oraz lokalizacji węzłów dystrybucyjnych objętych zadaniem zawarto w Załączniku nr 1 do OPZ.
 3. Przebieg sieci z rozmieszczeniem węzłów dostępny jest pod adresem:
<https://atlas.warmia.mazury.pl/atlas/sieci/>
- IV. Wykaz czynności wymaganych do realizacji w węzłach szkieletowych:
 1. Czynności wspólne dla wszystkich systemów:
 - 1) Sprawdzanie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia, na podstawie dokumentacji technicznych;
 - 2) Ogólna weryfikacja stanu technicznego, oczyszczenie urządzeń z kurzu, otwarcie obudów (urządzeń które tego wymagają do wykonania czynności konserwacyjnych), pomiar prądu ładowania buforowego, odłączenie zasilania podstawowego, sprawdzenie akumulatorów;
 - 3) Weryfikacja komunikacji pomiędzy węzłem a centrum nadzoru poprzez odpytanie jakiego typu zdarzenia oraz w jakim czasie zostały odebrane;
 - 4) Sporządzenie protokołu zawierającego wykaz przeprowadzonych prac oraz stwierdzonych nieprawidłowości (w przypadku ich wystąpienia).
 2. Czynności indywidualne dla Systemów Sygnalizacji Włamania i Napadu:
 - 1) Centrale – sprawdzenie skuteczności obwodów antysabotażowych, korekta zegara czasu rzeczywistego (jeśli zachodzi potrzeba);

- 2) Czujki ruchu – sprawdzenie zasięgu działania i ewentualna korekta ustawień, sprawdzenie napięcia zasilania, sprawdzenie pomieszczeń pod kątem występowania czynników generujących fałszywe alarmy, test zadziałania;
- 3) Czujki zalania – sprawdzenie położenia i ewentualna korekta pozycji, sprawdzenie napięcia zasilania, sprawdzenie pomieszczeń pod kątem występowania czynników generujących fałszywe alarmy, test zadziałania;
- 4) Czujniki otwarcia drzwi - sprawdzenie zasięgu działania i ewentualna korekta pozycji, test zadziałania;
- 5) Sygnalizatory – sprawdzenie skuteczności obwodów antysabotażowych, test zadziałania;
3. Czynności indywidualne dla Systemów Kontroli dostępu:
 - 1) Kontrolery – sprawdzenie skuteczności obwodów antysabotażowych;
 - 2) Czytniki – sprawdzenie napięcia zasilania;
 - 3) Elektrozwory – sprawdzenie poprawności zamocowań, napięcia zasilania, test zadziałania;
 - 4) Przyciski ewakuacyjne - test zadziałania.
4. Czynności indywidualne dla Systemów Sygnalizacji Pożarowej:
 - 1) Centrale – sprawdzenie napięcia zasilania linii dozorowych, weryfikacja zadziałania elementów wykonawczych (moduły wejść / wyjść, moduły przekaźnikowe);
 - 2) Czujki – sprawdzenie pomieszczeń pod kątem występowania czynników generujących fałszywe alarmy, test czujek poprzez zadymienie;
 - 3) Ręczne przyciski pożarowe – test poprzez uruchomienie;
 - 4) Sygnalizatory – test zadziałania;
5. Czynności indywidualne dla Systemów Telewizji Przemysłowej:
 - 1) Kamery – regulacja ostrości (jeżeli jest wymagana), sprawdzenie szczelności kamer zewnętrznych, oczyszczenie obiektywów.

V. Wykaz czynności wymaganych do realizacji w węzłach dystrybucyjnych:

1. Sprawdzanie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia, na podstawie dokumentacji technicznych;
2. Ogólna weryfikacja stanu technicznego, oczyszczenie urządzeń z kurzu;
3. Czujki dymu – test zadziałania poprzez zadymienie;
4. Czujniki zalania - sprawdzenie położenia i ewentualna korekta pozycji, test zadziałania;
5. Ogrzewacze elektryczne – test zadziałania;
6. Czujniki otwarcia drzwi – sprawdzenie zasięgu działania i ewentualna korekta pozycji, test poprzez otwarcie każdego skrzydła drzwi;
7. Weryfikacja komunikacji pomiędzy węzłem a centrum nadzoru poprzez odpytanie jakiego typu zdarzenia oraz w jakim czasie zostały odebrane;
8. Sporządzenie protokołu zawierającego wykaz przeprowadzonych prac oraz stwierdzonych nieprawidłowości (w przypadku ich wystąpienia).

VI. Zamawiający wymaga aby czynności wskazane w niniejszej dokumentacji wykonywane były:

1. Dwa razy w czasie obowiązywania umowy w odstępach nie krótszych niż 4 miesiące i nie dłuższych niż 6 miesięcy) w każdym węźle szkieletowym.
2. Raz w czasie obowiązywania umowy w każdym węźle dystrybucyjnym.