

UMOWA nr WMCNT.O.022.2024

zawarta w Olsztynie w dniu/...../2024 r. w rezultacie wyboru najkorzystniejszej oferty w dniu/...../2024 r. zapytania ofertowego nr sprawy: **O.253.173.2024**, realizowanego z pominięciem Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320), zwanej dalej w skrócie „ustawa Pzp.” w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 1) – postępowanie poniżej kwoty 130.000,00 PLN netto,

pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim - Warmińsko-Mazurskim Centrum Nowych Technologii z siedzibą w Olsztynie przy ul. Głowackiego 14, 10-448 Olsztyn, NIP 7393890447,

- zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Pawła Kaszubskiego – Dyrektora Warmińsko-Mazurskiego Centrum Nowych Technologii, na podstawie Uchwały Nr 1/14/24/VI Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 2 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Pawłowi Kaszubskiemu, Dyrektorowi Warmińsko-Mazurskiego Centrum Nowych Technologii, do jednoosobowego działania:

a

.....

z siedzibą w

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS**

NIP:, **REGON:**

- zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....

lub

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą

w

wpisanym do CEiDG

NIP:, **REGON:**

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

którego/rą reprezentuje:

.....

- zwanym dalej **Wykonawcą**

- łącznie zwanymi **Stronami**, a każdy osobno zwany **Stroną**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi doradztwa** w trakcie realizacji przez Zamawiającego I części Inwestycji pt. „Przebudowa i rozbudowa wraz z dostosowaniem budynku przy ul. Kopernika 46A do potrzeb WMCNT”(dalej: „I części Inwestycji”).
2. Charakterystyka I części Inwestycji, w odniesieniu do której Wykonawca będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługę doradztwa, o której mowa w ust. 1, zawarta jest w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Usługa, o której mowa w ust. 1, obejmuje doradztwo Wykonawcy:
 - 1) **na etapie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia**

publicznego, którego celem jest wybór przez Zamawiającego przyszłego wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza zlecić realizację I części Inwestycji (tj. przyszłego zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy);

- 2) **na etapie realizacji przez przyszłego wykonawcę, zamówienia publicznego**, o którym mowa w pkt 1.
4. Na **etapie przygotowywania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego** usługa doradztwa obejmuje w szczególności:
- 1) przeprowadzenie przez Wykonawcę kompleksowej analizy posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji przyszłego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy (w szczególności SWZ oraz opisu przedmiotu zamówienia),
 - 2) zgłoszenie do dokumentacji, o której mowa w pkt 1 ewentualnych uwag, propozycji poprawek, uzupełnień lub innych zmian,
 - 3) zatwierdzenie dokumentacji przyszłego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 4) udzielanie Zamawiającemu odpowiedzi na pytania dotyczące przyszłego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 5) udzielanie Zamawiającemu pomocy w przygotowaniu odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnień treści SWZ oraz pomocy przy opracowywaniu zmian treści SWZ w toku przyszłego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 6) w razie potrzeby konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego celem wspólnego poszukiwania rozwiązań bieżących problemów,
 - 7) wsparcie Zamawiającego w postępowaniach wywołanych wniesieniem odwołania w ramach przyszłego postępowania w sprawie zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz w postępowaniach przed sądem wywołanych wniesieniem skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Na **etapie realizacji przez przyszłego wykonawcę, zamówienia publicznego**, usługa doradztwa obejmuje w szczególności:
- 1) reprezentowanie Zamawiającego przed przyszłym Wykonawcą zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 2) w razie potrzeby konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego celem wspólnego poszukiwania rozwiązań bieżących problemów,
 - 3) udział w naradach/ spotkaniach wewnętrznych z przyszłym Wykonawcą zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, co najmniej raz w miesiącu, po zleceniu /wezwanie przez Zamawiającego,
 - 4) w razie potrzeby sporządzanie sprawozdań, raportów, analiz, opinii eksperckich do dokumentów i materiałów wskazanych przez Zamawiającego,
 - 5) identyfikację ryzyk i barier technicznych w realizacji zadania,
 - 6) wizyty w terenie w związku z opracowywanymi wyjaśnieniami czy przygotowywaną dokumentacją,
 - 7) sprawdzenie i odbiór dokumentacji z inwentaryzacji obiektu, w tym zgłaszanie do tej dokumentacji ewentualnych uwag, konieczności wprowadzenia poprawek, uzupełnień lub innych zmian,
 - 8) sprawdzenie i odbiór dokumentacji z audytu energetycznego, w tym zgłaszanie do tej dokumentacji ewentualnych uwag, konieczności wprowadzenia poprawek, uzupełnień lub innych zmian,
 - 9) sprawdzenie i odbiór dokumentacji z opracowania koncepcji architektonicznej, programu funkcjonalnego oraz oszacowania kosztów I Części Inwestycji, w tym zgłaszanie do tej dokumentacji ewentualnych uwag, konieczności wprowadzenia poprawek, uzupełnień lub innych zmian,
 - 10) nadzór i bieżącą kontrolę sporządzonych dokumentów wykonawczych i podwykonawczych.

§ 2

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania swoich obowiązków względem Zamawiającego w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, przy zachowaniu najwyższej staranności, wymaganej dla tego rodzaju usługi oraz z poszanowaniem interesów Zamawiającego.
2. W ramach realizacji przedmiotowej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) ścisłej współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość realizacji przedmiotu umowy za pośrednictwem środków komunikacji, o których mowa w § 6 ust.2.
3. Wykonawca będzie świadczył usługi doradcze telefonicznie, odpowiadając na pytanie elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub osobiście, zgodnie z wyborem Zamawiającego.
4. Wykonawca realizuje obowiązki, o których mowa w § 1 ust. 4 oraz 5, odpowiednio na podstawie pełnomocnictwa Zamawiającego do reprezentowania Zamawiającego lub na wniosek Zamawiającego lub z własnej inicjatywy.
5. Zamawiający składa wnioski o podjęcie czynności w zakresie konkretnego obowiązku za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Przedstawiciela Wykonawcy wskazany w § 6 ust. 3. w godzinach 08:00-16:00.
6. Czas reakcji, w którym Wykonawca ma obowiązek wykonać czynności wynikające z zakresu obowiązków o których mowa w § 1 ust. 4 oraz 5 wynosi odpowiednio w przypadku:
 - 1) konsultacji telefonicznych – do 4 godzin od chwili zgłoszenia zapotrzebowania,
 - 2) odpowiedzi na zapytanie e-mailowe - do 24 godzin od chwili zgłoszenia zapytania,
 - 3) osobistego stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu związanym z realizacją umowy – do 5 dni od dnia zgłoszenia zapotrzebowania.
7. Z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca składa miesięczny raport w formie elektronicznej w formacie excel na adres Przedstawiciela Zamawiającego wskazany w § 6 ust.2, w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.
8. Przedmiot umowy będzie realizowany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane/architektoniczne* w odpowiedniej specjalności.
9. Usługa zostanie wykonana w oparciu o informacje, dane lub dokumenty przedstawione przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich informacji i przedstawienia wszelkich danych niezbędnych do wykonania umowy oraz do udostępnienia i dostarczenia wszelkiej dokumentacji niezbędnej do prawidłowego wykonania umowy, w tym w szczególności informacji, danych lub dokumentów wskazanych przez Wykonawcę.
10. Jeżeli do wykonania przez Wykonawcę czynności w ramach usługi doradczej wymagane będzie uzyskanie dodatkowych informacji, danych lub dokumentów, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. W odpowiedzi Zamawiający przekaze Wykonawcy dodatkowe informacje, dane lub dokumenty lub poinformuje Wykonawcę, że nie posiada takich informacji, danych lub dokumentów. W takim wypadku przewidziane umową terminy na wykonanie przez Wykonawcę tych czynności ulegają przedłużeniu o czas oczekiwania przez Wykonawcę na informacje, dane lub dokumenty lub na informację o braku możliwości ich przekazania.

§3

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony tj. **do dnia 31.12.2024 r.** z zastrzeżeniem z zastrzeżeniem treści § 9 ust. 6.

§ 4

1. Całkowita wartość brutto umowy (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy) wynosi **w tym należny podatek VAT (23%).**
2. Całkowita wartość brutto umowy określona w ust. 1 zawiera w sobie wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z prawidłową realizacją umowy oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie sukcesywnie, w częściach, w ciągu 14 dni po:
 - 1) wykonaniu przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ramach etapu przygotowywania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w § 1 ust. 4 – 10% kwoty, o której mowa w ust. 1,
 - 2) sprawdzeniu i odbiorze przez Wykonawcę dokumentacji z inwentaryzacji obiektu oraz wykonaniu przez Wykonawcę pozostałych obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wymienionych w § 1 ust. 5 pkt 1-10 – 20% kwoty, o której mowa w ust. 1,
 - 3) sprawdzeniu i odbiorze przez Wykonawcę dokumentacji z audytu energetycznego oraz wykonaniu przez Wykonawcę pozostałych obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wymienionych w § 1 ust. 5 pkt 1-10 – 20% kwoty, o której mowa w ust. 1
 - 4) sprawdzeniu i odbiorze przez Wykonawcę dokumentacji z opracowania koncepcji architektonicznej, programu funkcjonalno-użytkowego, oszacowania kosztów I części Inwestycji oraz wykonaniu przez Wykonawcę pozostałych obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wymienionych w § 1 ust. 5 pkt 1-10– 50% kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Płatności będą dokonywane przelewem na **rachunek bankowy Wykonawcy o numerze** w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, których łączna wartość brutto nie może przekroczyć całkowitej wartości brutto umowy, określonej w ust. 1. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru poszczególnych etapów, o których mowa w ust. 3, z adnotacją „bez zastrzeżeń”.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT, zawierającą następujące dane:

Nabywca: Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP 7393890447,

Odbiorca: Warmińsko-Mazurskie Centrum Nowych Technologii, ul. Głowackiego 14, 10- 448 Olsztyn.
7. W przypadku opóźnienia w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
8. Niezależnie od zapisów niniejszej umowy Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % całkowitej wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po bezskutecznym upływie czasu reakcji określonego do wykonania czynności wymienionych w poszczególnych punktach w § 2 ust. 6.
2. W przypadku nienależytego wykonania lub wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, po bezskutecznym upomnieniu i wezwaniu do prawidłowego wykonania umowy w terminie 7 dni, karę umowną w wysokości 5% całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 4 ust. 1 za każdy przypadek nienależytego wykonania lub wykonywania obowiązku wynikającego z umowy. Naliczenie kary umownej, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie wyłącza uprawnień Zamawiającego określonych w ust. 4.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad poufności wskazanych w Umowie, w tym w § 8 ust. 5 Umowy - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek takiego naruszenia.

4. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 4 ust. 1.
5. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % całkowitej wartości brutto umowy.
6. Strony zobowiązane są do zapłacenia kar umownych w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej wystawionej przez drugą Stronę.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych wprost z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego za wykonanie przedmiotu umowy.
8. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 6

1. W sprawach realizacji umowy Strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu oraz poczty elektronicznej.
2. Osobami (Przedstawicielami Zamawiającego) wyznaczonymi do merytorycznej współpracy i koordynacji umowy ze strony Zamawiającego są:
....., nr tel.:, adres e-mail:
....., nr tel.:, adres e-mail:
3. Osobą wyznaczoną i odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy i współpracę z Przedstawicielem Zamawiającego z ramienia Wykonawcy (Przedstawicielem Wykonawcy) jest, nr tel., adres e-mail:
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdorazowej zmianie osób, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 3, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy wymagającej aneksu.

§ 7

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, nie później jednak niż w okresie 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy. W tym przypadku, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu prawidłowego wykonania części umowy;
 - 2) rażącego naruszenia postanowień umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy – prawo do odstąpienia od umowy może zostać zrealizowane w terminie 30 dni od upływu terminu oznaczonego wezwaniem, nie później jednak niż w okresie 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku nienależytego wykonywania lub niewykonywania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, Wykonawca może odstąpić od umowy, nie później niż w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach, nie później jednak niż w okresie 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Terminy, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony uznają za zachowane, jeżeli Strona wysłała w tym terminie oświadczenie o odstąpieniu od umowy przesyłką poleconą w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. Prawo pocztowe.

§ 8

1. Wzajemne udostępnienie danych osobowych osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego i ze strony Wykonawcy wskazanych w § 6 ust. 2 i 3, stanowi udostępnienie danych pomiędzy niezależnymi administratorami. Każda ze Stron jako administrator udostępnionych jej danych osobowych samodzielnie decyduje o celach i środkach przetwarzania udostępnionych jej danych osobowych, w granicach obowiązującego prawa i ponosi za to odpowiedzialność.
2. W celu zawarcia i wykonywania Umowy, Strony wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe osób reprezentujących Strony, w tym pełnomocników lub członków organów w celu umożliwienia kontaktu między Stronami jak i weryfikacji umocowania przedstawicieli Stron.
3. Strony wzajemnie prześlą swoim pracownikom zaangażowanym w wykonanie umowy, w tym pracownikom odpowiedzialnym za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego i ze strony Wykonawcy, treść określonych przez drugą Stronę klauzul informacyjnych dotyczących pracowników drugiej Strony, których dane otrzymano w celu realizacji i wykonania umowy.
4. Klauzula Informacyjna Zamawiającego przeznaczona dla pracowników i współpracowników Wykonawcy, stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Klauzula Informacyjna Wykonawcy przeznaczona dla pracowników i współpracowników Zamawiającego, stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych, jakie uzyskały od drugiej Strony umowy w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których powzięły wiadomość, iż są informacjami lub danymi stanowiącymi tajemnice prawnie chronione.
6. Postanowień ust. 5 nie stosuje się gdy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Strona jest zobowiązana do ujawnienia tych informacji lub danych.
7. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem Strona zwróci się do drugiej Strony umowy o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako tajemnicę prawnie chronioną.
8. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
9. Wykonawca zobowiązuje się do odebrania od osób, o których mowa ust. 8 pisemnych oświadczeń o obowiązku przestrzegania klauzuli poufności i prawnych konsekwencjach jej naruszenia oraz do przekazania tych oświadczeń Zamawiającemu na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku, gdy:
 - 1) przyszła umowa w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie której Zamawiający zamierza zlecić realizację I części Inwestycji (tj. umowa której przedmiotem będzie realizacja zamówienia publicznego opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy), nie zostanie zakończona przed upływem realizacji przedmiotowej umowy (tj. w terminie określonym w § 3 ust. 1),
 - 2) potrzeba wprowadzenia zmian wynika z okoliczności trudnych do przewidzenia, przy zachowaniu należytej staranności w chwili zawarcia Umowy, na które to okoliczności Strony nie miały wpływu, w tym spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,

- 3) wystąpi siła wyższa rozumiana jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części,
- w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2, jest wystąpienie przez którąkolwiek ze Stron umowy o ich dokonanie w umowie do drugiej Strony umowy z wnioskiem na piśmie pod rygorem nieważności, zawierającym stosowne uzasadnienie dokonania zmian, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o okolicznościach będących podstawą dokonania zmian.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt.1), Strony przewidują możliwość odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym o kwotę nie większą niż 50% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt.1).
6. Niezależnie od przypadków przewidzianych w ust. 2, Strony oświadczają, że umowa będzie obowiązywała na dotychczasowych warunkach od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. lub do dnia wykonania przez Strony wszystkich obowiązków określonych umową (w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi pierwsze) , pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków na ten cel w planie finansowym Zamawiającego na rok 2025 (budżecie Województwa Warmińsko – Mazurskiego na rok 2025 przyjętym uchwałą Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego).
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, wiąże oferta Wykonawcy, a także stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
8. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy, Strony będą się starały rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik:

1. Załącznik nr 1 - Charakterystyka I części Inwestycji.
2. Załącznik nr 2 - Klauzula Informacyjna Zamawiającego przeznaczona dla pracowników i współpracowników Wykonawcy.
3. Załącznik nr 3 - Klauzula Informacyjna Wykonawcy przeznaczona dla pracowników i współpracowników Zamawiającego.

** Treść § 2 w ust. 8 zostanie dostosowana do uprawnień Wykonawcy z którym Zamawiający będzie zawierał umowę.*